

## Информация о стоимости работ (услуг) в расчете на единицу измерения на 2013 год

Плата за услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества

ООО "УК "Союз-Люберцы" г. Железнодорожный

Наименование	разбивка по услугам на 1 м <sup>2</sup>
<b>1. Содержание органов управления ТСЖ</b>	-
<b>2. Содержание и обслуживание общего имущества, всего:</b>	<b>14,23</b>
2.1. Внутридомовая уборка МОП	3,31
2.2. Дезинсекция	0,03
2.3. Дератизация	0,01
2.4. Обслуживание мусоропроводов	0,00
2.5. Зимняя ручная уборка придомовой территории	0,00
2.6. Летняя уборка и уход за придомовой территорией	6,41
2.7. Техническое обслуживание и ремонт мусоропроводов	0,00
2.8. Техническое обслуживание систем отопления	2,03
2.9. Техническое обслуживание систем водоснабжения и водоотведения	1,26
2.10. Техническое обслуживание системы электроснабжения	0,72
2.11. Техническое обслуживание и текущий ремонт вентиляционных систем	0,09
2.12. Уборка чердачного и подвального в год помещений	0,36
<b>3. Текущий ремонт общего имущества, всего:</b>	<b>1,81</b>
3.1. Текущий ремонт системы отопления	0,72
3.2. Текущий ремонт системы водоснабжения и водоотведения	0,44
3.3. Текущий ремонт системы электроснабжения	0,42
3.4. Устранение аварий	0,22
<b>4. Капитальный ремонт общего имущества</b>	<b>0,00</b>
4.1. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий. Планируемые работы (периодические осмотры и профилактический ремонт)	0,00
4.2. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий. Непредвиденные работы (устранение мелких повреждений и неисправностей, выявляемые в процессе эксплуатации здания)	0,00
<b>Итого расходов по разделам 2 - 4</b>	<b>16,04</b>
в том числе: оплата труда работников, занятых содержанием, обслуживанием и ремонтом общего имущества	13,10
материалы и инвентарь	2,92
<b>5. Страховые взносы с ФОТ работников, занятых содержанием, обслуживанием и ремонтом общего имущества</b>	<b>3,96</b>
<b>6. Обслуживание специальных общедомовых технических устройств специализированными организациями</b>	<b>9,64</b>
6.1. Техническое обслуживание лифтов и СДКЛ	2,49
6.2. Вывоз мусора	2,80
6.3. Техническое обслуживание ОДС	1,14
6.4. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации и дымоудаления	2,68
6.5. Техническое обслуживание запирающих устройств с электромагнитным замком	0,52
<b>7. Общеэксплуатационные расходы (административно-хозяйственные, кадровая работа, организация работ, охрана труда и т.д.)</b>	<b>3,73</b>
<b>8. Налоги</b>	<b>0,17</b>
<b>Итого Тариф</b>	<b>33,53</b>